

МУП "УК ЖКХ"
Муниципальное Унитарное Предприятие
"Управляющая Компания Жилищно Коммунального
Хозяйства"

тел.(38472)3-02-60
652740, Кемеровская обл., г.Калтан,
проспект Мира 65а
ИНН 4222014844; КПП 422201001

Заказчик -	Собственники помещений многоквартирного дома
Подрядчик (Исполнитель)	МУП "УК ЖКХ", 652740, г.Калтан, пр-кт.Мира, д. 65а, тел. (38472) 3-02-60
Объект -	МКД № 30а по ул.60 лет Октября, общ.пл.1538,8 м кв.

Договор управления	номер	
	дата	05.10.2014

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	31.12.2018	01.01.2018	31.12.2018

Стоимость работ по акту, руб.: **206 397,83**

**СВОДНЫЙ АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
по адресу: ул. 60 лет Октября, 30а**

Содержание общего имущества жилого дома

№ п/п	Наименование работ	Кол-во раз за период	Стоимость работ за 1 раз, руб.	Стоимость работ всего, руб.
1.	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ			
1.1	Уборка дворовой территории	245	131,55	32 229,93
1.2	Влажное подметание и мытье лестничных площадок и маршей	154	329,38	50 724,51
1.3	Окашивание территории	1	184,58	184,58
1.4	Побелка бордюрного камня	1	224,36	224,36
	Итого санитарное содержание:			83 363,38
2	СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ			
2.1	Навеска замка на чердачный люк	1	160	160,00
2.2	Ремонт покрытия пола из керамогранитной плитки (2 подъезд)	1	361	361,00
	Итого строительные конструкции:			521,00
3	ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ			
3.1	Развоздушивание стояков отпления (кв.22,23)	5	220,49	1 102,45
3.2	Установка перемычек на приборе отопления (кв.22,24)	1	1056	1 056,00
3.3	Смена ламп	3	55,6	166,80
3.4	Развоздушивание стояков отпления (кв.25)	2	220,49	440,98
3.5	Развоздушивание стояков отпления	2	220,49	440,98
3.6	Развоздушивание стояков отпления (кв.7,28)	5	220,49	1 102,45
3.7	Установка перемычек на приборе отопления (кв.28)	1	2194	2 194,00
	Итого инженерное оборудование:			6 503,66
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	постоянно		33 306,06
4.1	Обследование на нагрев отопительных приборов (кв.14,7)			
4.2	Обследование системы освещения в подъездах			
4.3	Устранение протечки в кровле (по фановой трубе над кв.20)			
4.4	Обследование на прогрев приборов отопления (кв.29)			
4.5	Устранение утечки на розливе ГВС (подвал)			
4.6	Устранение утечки на стояке п/сушителя (кв.20)			
4.7	Обследование подвального помещения по утечке			
4.8	Устранение утечки на розливе системы отопления (подвал)			
4.9	Устранение утечки (5 кв)			
5	Услуга управления компании и начисления	постоянно		42 557,78
6	Вывоз ТБО	постоянно		11 048,96
7	Механизированная очистка дворовой территории	по заявке		
	ВСЕГО:			177 300,83

Текущий ремонт общего имущества жилого дома

№ п/п	Наименование работ	номер акта по форме КС-2	дата акта по форме КС-2	Стоимость работ по справке КС-3	Стоимость всего, руб.
	Устройство поручня (2под, 1 этаж)	1	23.02.2018		1954
	Установка выключателей (1-3 под)	3	27.04.2018		2268
	Смена прожекторов уличного освещения (1,3 подъезд)	3	17.05.2018		7049
	Восстановление водосточных желобов и снегозадержателей	4	09.11.2018		10703
	Замена трансформаторов тока	5	20.12.2018		7123
	Итого текущий ремонт:				29 097,00

Сдал: Директор МУП "УК ЖКХ" _____

М.А. Пивень

м.п.

Принял: Представитель совета МКД _____

