

ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

собственников жилых помещений дома № 28 по ул. Горького,
Калтанского городского округа, проводимого в форме очного голосования

Калтанский городской округ

« 28 » февраля 2015 г.

Представители собственников помещений многоквартирного дома в составе:

- Будин Евгений Викторович;
- Аверьянов Евгений Валерьевич;

произвели подсчет голосов собственников помещений дома, принявших участие в очном голосовании в соответствии с Повесткой дня собрания.

Общая площадь многоквартирного дома 3259,7 м/кв.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан 2484,8 м/кв.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц 656,5 м/кв.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности 118,4 м/кв.

Подсчетом установлено, что в очном голосовании приняли участие 27 лиц, являющихся собственниками помещений данного дома и обладающие в общей сложности 53,36 % голосов от общего количества голосов всех собственников помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется, общее собрание правомочно принимать решения по вопросам, включенным в Повестку дня собрания.

Для определения результатов голосования общее количество голосов собственников помещений, принявших в собрании участие, в соответствии с ч.1 ст. 46 ЖК РФ, принимается за 100%.

Результаты голосования по вопросам, включенным в Повестку дня:

1. По первому вопросу

Вопрос голосования	Результат голосования (%)		
	«за»	«против»	«воздерж.»
Избрать в качестве способа управления домом <u>управление управляющей компанией</u>	✓		
Датой реализации способа управления (датой начала действия договора <u>управление</u>) определить с <u>01.03.2015</u> г.	✓		

2. По второму вопросу

Вопрос голосования	Результат голосования (%)		
	«за»	«против»	«воздерж.»
<u>управляющей</u> организацией избрать МУП «УК ЖКХ» Адрес: Калтанский городской округ, пр. Мира, 65а	✓		

3. По третьему вопросу

Вопрос голосования	Результат голосования (%)		
	«за»	«против»	«воздерж.»

Утверждение условий договора на <u>управление</u>	✓		
в соответствии с предложенным вариантом договора.			

4. По четвертому вопросу

Вопрос голосования	Результат голосования (%)		
	«за»	«против»	«воздерж»
Лицом, ответственным за хранение технической документации на дом, а также документации, связанной с проведением собраний собственников жилых помещений и содержащей принимаемые решения, избрать: <u>МУП. УК ЖСК</u> <u>2 Контан, пр-т Мира 652</u>	✓		

5. По пятому вопросу

Вопрос голосования	Результат голосования (%)		
	«за»	«против»	«воздерж»
Оповещать собственников помещений о последующих общих собраниях либо путем вручения уведомления каждому собственнику под расписку, либо путем размещения соответствующих объявлений в общедоступных местах дома (на лестничных площадках первого этажа подъезда).	✓		



6. По шестому вопросу

Вопрос голосования	Результат голосования (%)		
	«за»	«против»	«воздерж»
Председателем совета МКД выбрать <u>Вурина Сергея Викторовича</u> кв. № <u>63</u> , Секретарем совета МКД выбрать <u>Веринского Сергея Вик</u> кв. № <u>59</u> , Членами счетной комиссии выбрать _____, _____ Путем подписания доверенности собственниками помещений делегировать <u>Вурика</u> <u>Сергея Викторовича</u> следующие полномочия по взаимодействию с ресурсоснабжающими организациями по поводу инициативы заключения двухсторонних договоров на поставку коммунальных ресурсов, обслуживающей организацией по вопросу заключения и исполнения договора обслуживания МКД.	✓		

7. По седьмому вопросу

Вопрос голосования	Результат голосования (%)		
	«за»	«против»	«воздерж»
Расторжение всех ранее заключенных договоров на управление многоквартирным домом, на обслуживание, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, агентские и иные договоры, имеющие значение для управления общим имуществом собственников помещений. Признание недействующими с <u>01.03.2015</u> г. всех ранее выданных доверенностей.	✓		

Представители собственников помещений:

1. Дудин Е.В. ()
2. Аверьянов Е.В. ()
3. _____ (_____)