



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ -КУЗБАСС
КАЛТАНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ КАЛТАНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.09. 2020г. № 211 -п

Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения", в целях определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, постановлением администрации Калтанского городского округа от 22.04.2019 №0111-п «Об определении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», на основании поступившего заявления от МУП «УК ЖКХ» о включении в перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация:

1. Утвердить перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация (Приложение №1).

2. Определить МУП «УК ЖКХ» (Пивень М.А.) управляющей организацией многоквартирных жилых домов (далее – многоквартирный дом) в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления, находящихся по адресу: г. Калтан, пр. Мира,16; г. Калтан, пр. Мира,40; г. Калтан, пр. Мира,34; г. Калтан, пр. Мира,43б; г. Калтан, ул.Комсомольская,27; г. Калтан, ул.Комсомольская,39; г. Калтан, ул.Комсомольская,67; г. Калтан, ул.Горького,28; г. Калтан, ул.Горького,36; г. Калтан, ул.Победы,46; г. Калтан, ул.Руставелли,23/1; г. Калтан, ул.Руставелли,25; г. Калтан,

ул.Комсомольская,23; г. Калтан, ул.Дзержинского,15; г. Калтан, ул.Дзержинского,69; г. Калтан, пр. Мира,42; г. Калтан, пр. Мира,44; г. Калтан, пр. Мира,63; г. Калтан, пр. Мира,14; г. Калтан, пр. Мира,38; г. Калтан, пр. Мира,46; г. Калтан, пр. Мира,52; г. Калтан, пр. Мира,54; г. Калтан, ул.Комсомольская,69; г. Калтан, пр. Мира,29; г. Калтан, пр. Мира,32; г. Калтан, ул.Школьная,2; г. Калтан, ул.Руставелли,27, до определения результатов открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

3. Установить размер платы за содержание жилых помещений в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений в месяц, в соответствии с размером платы принятым Постановлением администрации Калтанского городского округа от 13.08.2020 № 189-п "О размере платы за содержание жилых помещений для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, расположенных на территории муниципального образования - Калтанский городской округ».

4. Директору Муниципального казенного учреждения «Управление по жизнеобеспечению Калтанского городского округа» (Комякову О.С.):

4.1. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня после даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор.

4.2. Обеспечить в течение пяти рабочих дней после даты принятия настоящего постановления размещение его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирных домов по адресам: г. Калтан, пр. Мира,16; г. Калтан, пр. Мира,40; г. Калтан, пр. Мира,34; г. Калтан, пр. Мира,43б; г. Калтан, ул.Комсомольская,27; г. Калтан, ул.Комсомольская,39; г. Калтан, ул.Комсомольская,67; г. Калтан, ул.Горького,28; г. Калтан, ул.Горького,36; г. Калтан, ул.Победы,46; г. Калтан, ул.Руставелли,23/1; г. Калтан, ул.Руставелли,25; г. Калтан, ул.Комсомольская,23; г. Калтан, ул.Дзержинского,15; г. Калтан, ул.Дзержинского,69; г. Калтан, пр. Мира,42; г. Калтан, пр. Мира,44; г. Калтан, пр. Мира,63; г. Калтан, пр. Мира,14; г. Калтан, пр. Мира,38; г. Калтан, пр. Мира,46; г. Калтан, пр. Мира,52; г. Калтан, пр. Мира,54; г. Калтан, ул.Комсомольская,69; г. Калтан, пр. Мира,29; г. Калтан, пр. Мира,32; г. Калтан, ул.Школьная,2; г. Калтан, ул.Руставелли,27.

4.3. В течение одного рабочего дня после даты принятия настоящего постановления разместить его на официальном сайте государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

4.4. Организовать проведение открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами.

5. МУП «УК ЖКХ» (Шивель М.А.) в течение пяти рабочих дней после даты принятия настоящего постановления направить собственникам помещений многоквартирных домов проект договора и разместить сведения о его заключении на официальном сайте государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

6. Начальнику отдела организационной и кадровой работы (Верещагина Т.А.) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Калтанского городского округа.

7. МАУ «Пресс-центр г. Калтан» (В.Н.Беспальчук) опубликовать настоящее постановление в газете «Калтанский вестник».

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы Калтанского городского округа по ЖКХ Шайхелисламову Л.А.

Глава Калтанского
городского округа



И.Ф. Голдинов

Приложение №1
к постановлению администрации
Калтанского городского округа

от 16.09 2020 № 211 -п

Перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

№ п/п	Наименование управляющей организации / ОГРН	Дата включения в перечень	Примечание
1	МУП «УК ЖКХ» ОГРН 1134222000483	21.03.2019	