

Анкета управляющей организации

МУП "УК ЖКХ"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	20.04.2016 в 11:14
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Унитарные предприятия (1 50 00)
			Фирменное наименование юридического лица	Муниципальное Унитарное Предприятие "Управляющая компания Жилищно-Коммунального Хозяйства"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	МУП "УК ЖКХ"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Пивень
			Имя руководителя	Марина
			Отчество руководителя	Анатольевна
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1134222000483
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	4222014844
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	обл. Кемеровская, г. Калтан, пр-кт. Мира, д. 65, к. а
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
	Комментарий		Не заполнено	

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	обл. Кемеровская, г. Калтан, пр-кт. Мира, д. 65, к. а
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	mup_ukjkh_kgo@mail.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	http://ukgkh.moy.su/
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	обл. Кемеровская, г. Калтан, пр-кт. Мира, д. 65, к. а
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	8(38472)30260, 8(38472)30148
			Факс	8(38472)30148
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	с 8:00 до 17:00 с понедельника по пятницу; перерыв на обед с 12:00 до 13:00; Часы приема директора: вторник с 14:00 до 16:00;
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	

15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	обл. Кемеровская, г. Калтан, пер. Комсомольский, д. 7/3
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	8(38472)39412
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	Круглосуточно
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	100.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	20
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	28424.70
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	53
			Штатная численность административного персонала	8
			Штатная численность инженеров	14
			Штатная численность рабочих	31
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	-
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	Не участвует

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			01.06.2015 в 05:58

1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	138
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	29.04.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Государственная жилищная инспекция Кемеровской области
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	Лицензия.pdf

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	20.04.2016 в 11:14
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2015
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	4936_160420134953_001.pdf
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	32019000.00
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	32741000.00
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	3280856.00
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	2769722.00
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	2769722.00
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	0.00
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	0.00
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	197676.00
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	313458.00
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	0.00
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	0.00

16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	0.00
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			25.03.2016 в 12:09
1)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	25.09.2014
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Нарушение требований законодательства о раскрытии информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами. Административное правонарушение, предусмотренное ч. 1 ст.7.23.1 КРФобАП
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Государственная жилищная инспекция Кемеровской области
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	250000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление по делу об административном правонарушении №715/16-159
			Дата документа о применении мер административного воздействия	25.09.2014
			Номер документа о применении мер административного воздействия	715/16-159
Документ о применении мер административного воздействия			postanovlenie_po_delu-715.pdf	
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного	Создан сайт организации, указано время приема граждан, внесены данные по экономическим и коммунальным показателям.	

	воздействия	-	воздействия	Создан сайт организации, указано время приема граждан, внесены данные по экономическим и коммунальным показателям.
2)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	29.01.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Пивень Марина Анатольевна
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	Директор
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Нарушение правил содержания и ремонта жилых домов и(или) жилых помещений. Правонарушение, предусмотренное ст.7.22 КоАП РФ.
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Государственная жилищная инспекция Кемеровской области
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	7
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	4000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление по делу об административном нарушении №752/30/053
			Дата документа о применении мер административного воздействия	29.01.2015
			Номер документа о применении мер административного воздействия	752/30/053
			Документ о применении мер административного воздействия	Постановление по делу об административном правонарушении №752.30.053 от 29.01.2015г..pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Нарушения устранены, штрафы оплачены

3)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	19.03.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля. Административное нарушение ч.2 ст. 19.4.1 КРФобАП
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Государственная жилищная инспекция Кемеровской области
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	30000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление об административном нарушении
			Дата документа о применении мер административного воздействия	19.03.2015
Номер документа о применении мер административного воздействия			5-392/15	
Документ о применении мер административного воздействия			postanovlenie_delo-5-392.15.pdf	
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Документы предоставлены, штраф оплачен.	
4)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	26.03.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Некорыстов Владимир Анатольевич
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	Заместитель директора
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Нарушение правил содержания и ремонта жилых домов и(или) жилых помещений. Правонарушение, предусмотренное ст.7.22 КоАП РФ.
Наименование контрольного	-	Наименование контрольного	Государственная жилищная	

органа или судебного органа	-	органа или судебного органа	инспекция Кемеровской области
Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	5
Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	4000.00
Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление по делу об административном нарушении №741/31/380
		Дата документа о применении мер административного воздействия	26.03.2015
		Номер документа о применении мер административного воздействия	741/31/380
		Документ о применении мер административного воздействия	Постановление по делу об административном правонарушении №741.31.380 от 26.03.2015г..pdf
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Проведены работы по устранению неполадок

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Кемеровская область - Калтанский			
1.	обл. Кемеровская, г. Калтан, ул. Дзержинского, д. 15	Решение общего собрания собственников	01.08.2015
2.	обл. Кемеровская, г. Калтан, ул. Дзержинского, д. 8	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления	05.09.2014
3.	обл. Кемеровская, г. Калтан, ул. Комсомольская, д. 27	Протокол общего собрания собственников	15.02.2015
4.	обл. Кемеровская, г. Калтан, пр-кт. Мира, д. 16	Решение общего собрания собственников	15.02.2015
5.	обл. Кемеровская, г. Калтан, ул. Комсомольская, д. 39, к. новый	Протокол общего собрания собственников	15.02.2015
6.	обл. Кемеровская, г. Калтан, ул. Комсомольская, д. 23, к. новый	Протокол открытого конкурса органов местного самоуправления	05.05.2015
7.	обл. Кемеровская, г. Калтан, пр-кт. Мира, д. 34	Протокол общего собрания собственников	01.02.2015

8.	обл. Кемеровская, г. Калтан, пр-кт. Мира, д. 40	протокол общего собрания собственников	15.02.2015
9.	обл. Кемеровская, г. Калтан, пр-кт. Мира, д. 43а	Протокол общего собрания собственников	01.02.2015
10.	обл. Кемеровская, г. Калтан, пр-кт. Мира, д. 43б	Протокол общего собрания собственников	15.02.2015
11.	обл. Кемеровская, г. Калтан, ул. Горького, д. 28	Протокол общего собрания собственников	01.03.2015
12.	обл. Кемеровская, г. Калтан, ул. Комсомольская, д. 67	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления	01.03.2014
13.	обл. Кемеровская, г. Калтан, ул. Горького, д. 36	Протокол общего собрания собственников	01.04.2015
14.	обл. Кемеровская, г. Калтан, ул. Руставели, д. 23	Протокол общего собрания собственников	01.04.2015
15.	обл. Кемеровская, г. Калтан, ул. Руставели, д. 25	Протокол общего собрания собственников	01.04.2015
16.	обл. Кемеровская, г. Калтан, ул. Дзержинского, д. 22	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления	01.03.2014
17.	обл. Кемеровская, г. Калтан, ул. Победы, д. 46	Протокол общего собрания собственников	01.04.2015
18.	обл. Кемеровская, г. Калтан, п. Малиновка, ул. Дзержинского, д. 3	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления	05.09.2014
19.	обл. Кемеровская, г. Калтан, п. Малиновка, ул. Дзержинского, д. 4	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления	05.09.2014
20.	обл. Кемеровская, г. Калтан, п. Малиновка, ул. 60 лет Октября, д. 30а	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления	05.10.2014

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

Отсутствуют дома, обслуживание которых завершено